



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 июня 2019 г. № 112-рп
г. Брянск

Об утверждении плана мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов консолидированного бюджета Брянской области на 2019 год за счет повышения эффективности налогообложения имущества

В целях повышения уровня налогового потенциала области и уровня собираемости доходов консолидированного бюджета:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов консолидированного бюджета Брянской области на 2019 год за счет повышения эффективности налогообложения имущества.

2. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителей Губернатора Брянской области Петушкову Г.В., Коробко А.М.

Исполняющий обязанности
Губернатора



А.Г. Резунов



Утвержден
распоряжением Правительства
Брянской области
от 3 июня 2019 г. № 112-рл

П Л А Н

мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов консолидированного бюджета
Брянской области на 2019 год за счет повышения эффективности налогообложения имущества

№ пп	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1. Организационные мероприятия			
1.1.	Обеспечить проведение совещания с исполнительными органами государственной власти Брянской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области и иными заинтересованными структурами по вопросу организации исполнения в 2019 году плана мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов консолидированного бюджета Брянской области за счет повышения эффективности налогообложения имущества (в том числе в режиме ВКС)	при необходимости	департамент финансов Брянской области
2. Мероприятия по вовлечению объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, в налоговый оборот муниципальных образований, проводимые органами местного самоуправления на основании внешних источников			
2.1.	Обеспечить представление в администрации муниципальных образований сведений о земельных участках, в отношении которых:		
2.1.1.	В базе данных налоговых органов отсутствует информация об их кадастровой стоимости и площади	до 20.05.2019	УФНС России по Брянской области
2.1.2.	В базе данных налоговых органов отсутствуют сведения Росреестра о правах или концессионных соглашениях на земельные участки	в 5-дневный срок после получения	УФНС России по Брянской области, управление Росреестра

			актуализированных списков от ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация»	по Брянской области, ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация»
2.2.	Обеспечить представление в администрации муниципальных образований сведений об объектах капитального строительства, в отношении которых:			
2.2.1.	В базе данных налоговых органов отсутствует информация об их кадастровой стоимости и площади объекта капитального строительства	до 20.05.2019		УФНС России по Брянской области
2.2.2.	В базе данных налоговых органов отсутствуют сведения Росреестра о правах или концессионных соглашениях на объекты капитального строительства	в 5-дневный срок после получения актуализированных списков от ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация»		УФНС России по Брянской области, управление Росреестра по Брянской области, ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация»
2.2.3.	В базе данных налоговых органов отсутствуют сведения о правах на объекты собственности, отвечающие требованиям статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (коммерческая собственность)	в 5-дневный срок после получения актуализированных списков от Росреестра		УФНС России по Брянской области, управление Росреестра по Брянской области, органы местного самоуправления
2.3.	Обеспечить представление на основе сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) в администрации муниципальных образований Брянской области данных о земельных участках, в отношении которых не рассчитана кадастровая стоимость, в том числе по причине отсутствия сведений о категории земли и (или) виде разрешенного использования, адреса и т.д., не позволяющих рассчитать кадастровую стоимость	до 20.05.2019		управление Росреестра по Брянской области, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области

2.4.	Обеспечить представление на основе сведений ЕГРН в администрации муниципальных образований Брянской области данных об объектах капитального строительства, в отношении которых не рассчитана кадастровая стоимость, в том числе по причине отсутствия сведений о площади и (или) виде разрешенного использования, адреса и т.д., не позволяющих рассчитать кадастровую стоимость	до 20.05.2019	управление Росреестра по Брянской области, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
2.5.	Организовать проведение мероприятий по определению (уточнению) указанных в пунктах 2.1 – 2.4 характеристик объектов капитального строительства и земельных участков с целью вовлечения их в налоговый оборот, а также сведений о правообладателях объектов собственности	до 09.08.2019	органы местного самоуправления
2.6.	Передавать в управление Росреестра по Брянской области или филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области соответствующие решения/сведения, полученные в результате исполнения пункта 2.5, для внесения в ЕГРН	до 09.08.2019	органы местного самоуправления
2.7.	Обеспечить представление информации о результатах проводимых мероприятий в департамент финансов Брянской области	01.07.2019, 09.08.2019	органы местного самоуправления
3. Мероприятия по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, ранее принадлежавших ликвидированным организациям, по которым отсутствует информация в базах данных налоговых органов о новых правообладателях			
3.1.	Обеспечить представление в управление Росреестра по Брянской области списка ликвидированных организаций с перечнем принадлежащих им объектов недвижимого имущества, по которым отсутствует дата прекращения регистрации права	до 20.05.2019	УФНС России по Брянской области
3.2.	Проанализировать представленные списки объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, на наличие актуальных правообладателей. Представить полученные результаты в УФНС России по Брянской области в виде списка с указанием новых правообладателей	до 01.06.2019	управление Росреестра по Брянской области
3.3.	Обеспечить актуализацию информационных ресурсов налоговых органов на основе сведений, представленных управлением Росреестра по Брянской области	до 01.07.2019	УФНС России по Брянской области, межрайонные инспекции (инспекции)

			ФНС России по Брянской области
3.4.	Обеспечить представление в администрации муниципальных образований сведений об объектах недвижимого имущества, в том числе земельных участках, по которым в настоящее время отсутствует информация в ЕГРН об актуальных правообладателях	до 15.06.2019	УФНС России по Брянской области
3.5.	Обеспечить проведение мероприятий по определению в отношении объектов, указанных в пункте 3.4, сведений о лицах, фактически использующих данные объекты, с дальнейшим проведением мероприятий по оформлению ими прав собственности и внесению данных в ЕГРН	на постоянной основе	органы местного самоуправления
3.6.	Обеспечить представление информации о результатах проводимых мероприятий в департамент финансов Брянской области	01.07.2019, 09.08.2019, 20.12.2019	органы местного самоуправления
4. Мероприятия по вовлечению объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, в налоговый оборот муниципальных образований, проводимые органами местного самоуправления на основании собственных данных			
4.1.	Уточнение сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости (в случае отсутствия таких сведений в ЕГРН), а также сведений о характеристиках таких объектов (категория земель, вид разрешенного использования, адрес и т.п.) в целях их вовлечения в налоговый оборот и направления соответствующих сведений (документов) для внесения в ЕГРН (на основании данных об объектах, право собственности на которые было оформлено по упрощенной схеме (дачная амнистия))	01.07.2019, 09.08.2019, 20.12.2019	органы местного самоуправления, управление Росреестра по Брянской области
4.2.	Выявление фактически используемых объектов недвижимости, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН, в целях дальнейшего кадастрового учета таких объектов	01.07.2019, 09.08.2019, 20.12.2019	органы местного самоуправления
4.3.	Обеспечение выполнения комплексных кадастровых работ в целях уточнения характеристик учтенных объектов недвижимости при занижении площади объекта в ЕГРН и его кадастровой стоимости (при необходимости)	01.07.2019, 09.08.2019, 20.12.2019	органы местного самоуправления

4.4.	Обеспечить представление информации о результатах проводимых мероприятий в департамент финансов Брянской области	01.07.2019, 09.08.2019, 20.12.2019	органы местного самоуправления
5. Реализация полученных результатов органами местного самоуправления в части дальнейшего стратегического планирования по данному направлению на ближайшие налоговые периоды			
5.1.	По результатам проведенных мероприятий сформировать сводный информационный ресурс, отражающий в том числе налоговый потенциал муниципального образования по имущественным налогам, а также наиболее перспективные направления деятельности по данному направлению на налоговый период 2020 года и последующие периоды	по мере готовности информации	органы местного самоуправления
6. Подведение итогов (промежуточных) проведенных мероприятий в Правительстве Брянской области			
6.1.	Заслушать представителей органов местного самоуправления по итогам (промежуточным) исполнения плана мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов консолидированного бюджета Брянской области за счет повышения эффективности налогообложения имущества (в том числе в режиме ВКС):	не позднее 05.07.2019	департамент финансов Брянской области
	результаты исполнения раздела 2 плана мероприятий	05.07.2019, 14.08.2019	
	результаты исполнения раздела 3 плана мероприятий	05.07.2019, 14.08.2019, 25.12.2019	

