



Департамент финансов
Брянской области

ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 мая 2018 г.
г. Брянск

№ 129-рп

Об утверждении плана мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов консолидированного бюджета Брянской области на 2018 год за счет повышения эффективности налогообложения имущества

В целях повышения уровня налогового потенциала области и уровня собираемости доходов консолидированного бюджета:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов консолидированного бюджета Брянской области на 2018 год за счет повышения эффективности налогообложения имущества.

2. Руководителям исполнительных органов государственной власти Брянской области:

2.1. Организовать выполнение плана мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов консолидированного бюджета Брянской области на 2018 год за счет повышения эффективности налогообложения имущества.

2.2. Обеспечить ежеквартальное, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представление в департамент финансов Брянской области на бумажных и электронных носителях информации о результатах выполнения плана мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов консолидированного бюджета Брянской области на 2018 год за счет повышения эффективности налогообложения имущества.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителей Губернатора Брянской области Петушкову Г.В., Коробко А.М.

Губернатор



А.В. Богомаз

Утвержден
распоряжением Правительства
Брянской области
от 29 мая 2018 г. № 129-рл

П Л А Н
мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов консолидированного бюджета
Брянской области на 2018 год за счет повышения эффективности налогообложения имущества

№ пп	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1. Общие мероприятия			
1.1.	Обеспечить проведение совещаний с исполнительными органами государственной власти Брянской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области с участием УФНС России по Брянской области, налоговых органов Брянской области, регистрирующих органов (организаций), УФССП России по Брянской области и структурных подразделений службы судебных приставов по вопросам об исполнении консолидированных бюджетов муниципальных районов, городских округов, принимаемых мерах по увеличению налоговых доходов местных бюджетов	по отдельному графику	департамент финансов Брянской области, органы местного самоуправления, УФНС России по Брянской области, межрайонные инспекции (инспекции) ФНС России по Брянской области, УФССП России по Брянской области, структурные подразделения судебных приставов

1.2.	Обеспечить сопоставление и обновление информации о ставках и льготах по имущественным налогам (в том числе за налоговый период 2017 года) в интернет-сервисе на официальном сайте ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»	до 01.06.2018	УФНС России по Брянской области, межрайонные инспекции (инспекции) ФНС России по Брянской области
2. Мероприятия по налогу на имущество организаций			
2.1.	Обеспечить проведение заседаний межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения перечня объектов недвижимого имущества и вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Брянской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения	по отдельному графику	управление имущественных отношений Брянской области
2.2.	Представить в управление имущественных отношений Брянской области для формирования перечня объектов недвижимости в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – перечень) следующую информацию:		
2.2.1.	Содержащуюся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), в том числе о наименовании, разрешенном использовании, назначении соответствующих объектов недвижимости, право собственности на которые возникло после 1 января 2017 года, в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ	до 01.06.2018	управление Росреестра по Брянской области

2.2.2.	О соответствующих объектах недвижимости, принадлежащих индивидуальным предпринимателям, использующим специальные налоговые режимы, право собственности на которые возникло после 1 января 2018 года	до 01.06.2018	УФНС России по Брянской области, межрайонные инспекции (инспекции) УФНС России по Брянской области
2.3.	Сформировать и представить в УФНС России по Брянской области перечень объектов на налоговый период 2019 года с включением соответствующих объектов, принадлежащих организациям, индивидуальным предпринимателям, иным физическим лицам	до 01.11.2018	управление имущественных отношений Брянской области
2.4.	Представить в УФНС России по Брянской области информацию об организациях (в том числе застройщиках), поставивших на кадастровый учет жилые дома и жилые помещения в 2017 году	до 01.06.2018	филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
3. Мероприятия по транспортному налогу			
3.1.	Провести анализ налогового потенциала по транспортному налогу исходя из возможного применения максимальных налоговых ставок по нему в соответствии с главой 28 Налогового кодекса Российской Федерации, а также оценку применяемых льгот по нему	до 01.07.2018	департамент финансов Брянской области, УФНС России по Брянской области
4. Мероприятия по местным налогам			
4.1.	Провести анализ налогового потенциала по земельному налогу исходя из возможного применения максимальных налоговых ставок по нему в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, а также оценку применяемых льгот по нему	до 01.06.2018	департамент финансов Брянской области, УФНС России по Брянской области

4.2.	Сформировать списки земельных участков, по которым не представлена налоговая декларация по земельному налогу за 2017 год (за исключением земельных участков, принадлежащих юридическим лицам, по которым дата снятия с учета в ЕГРП отсутствует), и направить их в УФНС России по Брянской области	до 11.06.2018	межрайонные инспекции (инспекции) ФНС России по Брянской области
4.2.1.	Направить списки земельных участков по согласованной форме в управление Росреестра по Брянской области для получения информации о зарегистрированных правах на них или их отсутствии	до 17.06.2018	УФНС России по Брянской области
4.2.2.	Представить заполненные формы со сведениями о зарегистрированных правах или их отсутствии на земельные участки в УФНС России по Брянской области	до 15.07.2018	управление Росреестра по Брянской области
4.2.3.	Направить в администрации муниципальных образований списки земельных участков, по которым необходимо проведение дополнительных мероприятий по вовлечению их в налоговый оборот	до 01.07.2018	УФНС России по Брянской области, межрайонные инспекции (инспекции) ФНС России по Брянской области
4.2.4.	На основе представленных списков организовать проведение осмотра земельных участков, установление возможного их фактического использования и при необходимости мероприятий по вовлечению объектов земельной собственности в налоговый оборот путем побуждения фактических пользователей к оформлению права собственности на них в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	на постоянной основе	органы местного самоуправления

4.3.	Представить на основе сведений из ЕГРН в администрации муниципальных образований данные о земельных участках, в отношении которых:		
4.3.1.	Не рассчитана кадастровая стоимость по причине отсутствия сведений о категории земель и (или) виде разрешенного использования либо установления вида разрешенного использования, не позволяющего рассчитать кадастровую стоимость (на земельные участки, внесенные в ЕГРН после 01.01.2018)	первоначально до 01.06.2018 и далее при необходимости	филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
4.3.2.	Значение кадастровой стоимости определено в размере до 1 рубля включительно (на земельные участки, внесенные в ЕГРН после 01.01.2018)	первоначально до 01.06.2018 и далее при необходимости	филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
4.4.	Представить на основе сведений из ЕГРН в администрации муниципальных образований данные об объектах капитального строительства, в отношении которых:		
4.4.1.	Значение кадастровой стоимости определено в размере менее 10000 руб. (по объектам, поставленным на кадастровый учет после 01.01.2018)	первоначально до 01.06.2018 и далее при необходимости	филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
4.4.2.	Отсутствуют адресные данные объектов недвижимости (принадлежащие физическим лицам), расположенных на земельных участках, отнесенных к категории «земли населенных пунктов»	первоначально до 01.06.2018 и далее при необходимости	филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области

4.5.	Обеспечить проведение мероприятий по выявлению связей объектов капитального строительства с земельными участками по спискам, полученным от филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области, с целью выявления земельных участков, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и не вовлечены в налоговый оборот	до 01.01.2019	органы местного самоуправления, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
4.6.	Организовать проведение мероприятий по определению (уточнению) указанных в пунктах 4.3 и 4.4 характеристик объектов капитального строительства и земельных участков с целью вовлечения их в налоговый оборот, а также сведений о правообладателях объектов собственности	на постоянной основе	органы местного самоуправления
4.7.	Передавать в управление Росреестра по Брянской области или филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области соответствующие решения/сведения, полученные в результате исполнения пункта 4.6, для внесения в ЕГРН в порядке, установленном для информационного взаимодействия с органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и ведение ЕГРН	на постоянной основе	органы местного самоуправления
4.8.	Обеспечить взаимодействие с органами государственного земельного надзора в целях выявления находящихся в собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования не используемых для сельскохозяйственного производства земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе зон сельскохозяйственного использования (за исключением приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства)	на постоянной основе	управление Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям, управление имущественных отношений Брянской области, управление Росреестра по Брянской области
4.8.1.	Передавать соответствующие сведения в УФНС России по Брянской области для рассмотрения вопроса об основаниях применения повышенной	на постоянной основе	управление Россельхознадзора по Брянской и

	ставки земельного налога		Смоленской областям, управление имуществен- ных отношений Брянской области, управление Росреестра по Брянской области
4.9.	В рамках муниципального земельного контроля проведения мероприятия по выявлению неостребованных земельных участков (долей, паев) из земель сельскохозяйственного назначения и обеспечить принятие мер по оформлению их в муниципальную собственность	на постоянной основе	органы местного самоуправления
4.10.	Сформировать перечни земельных участков, отвечающих критериям для применения повышающего коэффициента в целях налогообложения земельным налогом в соответствии с пунктами 15, 16 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации	до 01.06.2018	управление Росреестра по Брянской области
4.10.1.	Обеспечить представление сведений о них и их правообладателях в УФНС России по Брянской области	до 01.06.2018	управление Росреестра по Брянской области
4.10.2.	Обеспечить использование соответствующих перечней при формировании налоговых уведомлений и при камеральной налоговой проверке налоговых деклараций	в сроки, установленные налоговым законодатель- ством	межрайонные инспекции (инспекции) ФНС России по Брянской области, УФНС России по Брянской области
5. Мероприятия по приведению адреса объекта в соответствие со структурой адресных данных, предусмотренной для ведения Федеральной информационной адресной системы			
5.1.	Обеспечить разработку и утверждение плана мероприятий по организации	в соответствии с	департамент внутренней

	работ по ведению ФИАС и актуализации ГАР на территории Брянской области	утвержденным графиком	политики Брянской области
6.	Мероприятия по урегулированию задолженности по имущественным налогам, зачисляемым в областной и местные бюджеты		
6.1.	Обеспечить направление УФНС России по Брянской области, налоговыми органами Брянской области в исполнительные органы государственной власти Брянской области, органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов и поселений Брянской области информации о задолженности в областной бюджет и местные бюджеты для проведения адресной работы с должниками-организациями	ежеквартально	УФНС России по Брянской области, налоговые органы Брянской области
6.2.	Для проведения адресной работы с работодателями обеспечить направление УФНС России по Брянской области, налоговыми органами Брянской области в исполнительные органы государственной власти Брянской области, органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов и поселений Брянской области информации о должниках – физических лицах, имеющих задолженность свыше 1 тыс. рублей, с указанием сведений о месте работы	ежеквартально	УФНС России по Брянской области, налоговые органы Брянской области
6.3.	Осуществлять мониторинг своевременной уплаты налоговых платежей и полноты принятия мер по взысканию задолженности по налогам, зачисляемым в областной и местные бюджеты государственных учреждений Брянской области, подведомственных исполнительным органам государственной власти Брянской области, государственных унитарных, муниципальных предприятий Брянской области и акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности	ежеквартально	УФНС России по Брянской области, налоговые органы Брянской области

6.4.	Проводить анализ перспектив погашения задолженности по налогам, зачисляемым в областной и местные бюджеты, и осуществлять контроль за полнотой принятых мер (в том числе в рамках исполнительного производства)	не реже 1 раза в квартал	УФНС России по Брянской области, налоговые органы Брянской области
6.5.	Рассматривать на рабочих совещаниях с УФССП России по Брянской области и районными отделами судебных приставов исполнительные производства по взысканию задолженности по налогам, зачисляемым в областной и местные бюджеты, в размере более 1 млн. рублей	ежемесячно	УФНС России по Брянской области, налоговые органы Брянской области, УФССП России по Брянской области, структурные подразделения судебных приставов Брянской области
6.6.	Проводить рассмотрение хода крупнейших исполнительных производств (более 5 млн. рублей) о взыскании задолженности по налогам, зачисляемым в областной и местные бюджеты, по представленной налоговыми органами информации	ежеквартально	УФНС России по Брянской области, налоговые органы Брянской области, УФССП России по Брянской области, структурные подразделения судебных приставов Брянской области
6.7.	Проводить в налоговых органах Брянской области и администрациях муниципальных образований Брянской области заседания комиссии по урегулированию задолженности в отношении налогоплательщиков, имеющих крупные суммы задолженности по налогам, зачисляемым в областной и местные бюджеты, с приглашением представителей сельских поселений по представленной налоговыми органами информации	ежемесячно	налоговые органы Брянской области, органы муниципальных образований и сельских поселений Брянской области

6.8.	Проводить совместно со структурными подразделениями судебных приставов Брянской области, представителями муниципальных образований Брянской области рейды по розысканию задолженности с налогоплательщиков – физических лиц по имущественным налогам с суммой свыше 10 тыс. рублей, а также по розысканию задолженности с организаций по налогам, зачисляемым в областной и местные бюджеты, в размере более 500 тыс. рублей (в том числе по наложению ареста на имущество)	на постоянной основе	структурные подразделения судебных приставов Брянской области, налоговые органы Брянской области, муниципальные образования Брянской области
6.9.	Проводить информирование работодателей о сотрудниках, имеющих задолженность по налогам, зачисляемым в областной и местные бюджеты	на постоянной основе	налоговые органы Брянской области
6.10.	Проводить зачеты имеющейся переплаты по налогам, зачисляемым в областной и местные бюджеты, в счет погашения задолженности по соответствующим видам налогов	на постоянной основе	налоговые органы Брянской области
6.11.	Обеспечить представление в прокуратуру Брянской области информации о налогоплательщиках – организациях, имеющих задолженность по налоговым платежам свыше 250 тыс. рублей, а также о принятых в соответствии со статьей 77 Налогового кодекса Российской Федерации решениях о наложении ареста на имущество должников	ежеквартально	УФНС России по Брянской области

